

# IEDEREEN DOET MEE

## verkiezingsprogramma 2010-2014

De afgelopen jaren is er veel bereikt in Kralingen-Crooswijk. Toch zijn we er nog niet. De PvdA merkt dat ondanks alle inzet sommige wijken minder veilig blijven. Dat langdurige werkloosheid een hardnekkig probleem blijft. Dat nog altijd veel jongeren zonder diploma hun school verlaten en nog te veel kinderen al in hun eerste levensjaren op achterstand komen te staan. Wij geloven in de kracht van mensen en vinden dat de overheid zich tot het uiterste moet inspannen om te zorgen dat iedereen een eerlijke kans krijgt om zich te ontwikkelen. In ruil hiervoor verwachten wij dat iedere Kralinger en Crooswijker zich vervolgens ook actief inzet voor de samenleving.

De deelgemeente moet de broekriem aanhalen. Er is minder geld dan voorheen en de PvdA wil dan ook scherpe keuzes maken. Die keuzes moeten per wijk gemaakt worden, want onze wijken en buurten zijn zo verschillend dat elke wijk maatwerk verdient. Dat betekent dat wij ook per wijk een visie, ambities en prioriteiten hebben om die wijk sterker, veiliger en socialer te maken. Die ambities treft u in dit programma aan.

### **Herkenbaar bestuur op wijkniveau**

De deelgemeente moet weten wat er leeft in de buurten en wijken. Medewerkers hebben een goed netwerk in “hun” wijk en bestuurders en raadsleden trekken er op uit om met bewoners, ondernemers en instellingen te praten over wat er goed en fout gaat in de wijken.

Bij grote plannen, visies en projecten worden bewoners en ondernemers in de beginfase betrokken. De deelgemeente legt vervolgens verantwoording aan hen af over wat er met de inbreng van betrokkenen wel of niet gedaan is. Communicatie en participatie moet een bewuste keuze zijn. Dus niet zo veel mogelijk participeren, maar keuzes maken en kwaliteit staan voorop. De manieren waarop de deelgemeente communiceert worden heroverwogen. Ook de deelraad gaat anders werken: Meer wijkbezoeken, minder papier. Meer gesprekken, minder monologen. Online audio-of videoverslaglegging van vergaderingen kan de traditionele verslagen vervangen of aanvullen.

### **Sterke, sociale en veilige wijken, nu en in de toekomst**

De PvdA staat voor gelijke kansen, vrijheden, verantwoordelijkheden, en vooral gelijke keuzemogelijkheden voor iedereen. Voor vrouwen en mannen, allochtoon en autochtoon, hetero en homo. Iedereen doet mee. De sociale samenhang in sommige van onze wijken moet beter. We willen bouwen aan een (h)echte gemeenschap. Hier heeft inzet op Crooswijk en Jaffa/Vredenoord prioriteit. Wij willen in die wijken volop investeren in de ontwikkeling van onze inwoners. Participatie in het arbeidsproces en in de samenleving dient voor iedereen vanzelfsprekend te zijn en is niet vrijblijvend. Waar nodig worden onze inwoners hierbij geholpen. Bijvoorbeeld middels arbeidsbemiddeling, jobcoaches, door ondersteuning van vrijwilligerswerk, aanbod van sociaal raadslieden en van maatschappelijk werk.

Gelijke kansen begint bij de jongste kinderen. Onderwijsachterstanden moeten worden tegengegaan door uitbreiden van voor- en brede scholen, door opvoedingsondersteuning en het vergroten van de ouderbetrokkenheid bij de scholen.

Sterke en sociale wijken zijn ook duurzame wijken. De PvdA wil dat onze kinderen en kleinkinderen ook nog van een prettige leefomgeving kunnen genieten. Duurzaamheid betekent in onze deelgemeente bijvoorbeeld betere fietspaden, meer stallingsmogelijkheden en het ontmoedigen van het gebruik van de auto voor hele korte afstanden, zoals voor het halen en brengen van kinderen naar school. Duurzaamheid betekent ook dat woningbouwverenigingen en particulieren worden gestimuleerd de energiezuinigheid van hun woningen te verbeteren door een Woningcheck. Ondernemers stimuleren hun bedrijfsvoering te verduurzamen door het aanbieden van gericht advies. De deelgemeente geeft zelf het goede voorbeeld door de bedrijfsvoering te verduurzamen en duurzaam in te kopen.

Tenslotte is laagdrempelige en florierende kunst en cultuur van groot belang voor de wijken in Kralingen-Crooswijk. Brede scholen als laagdrempelige wijkvoorziening spelen wat ons betreft een centrale rol bij het vergroten van het aantal wijkgerichte kunst-en cultuurprojecten. Om een vitale en florierende kunst-en cultuursector te krijgen en te behouden worden cultuurscouts ingezet.

## Crooswijk en Rubroek

In **Nieuw Crooswijk** zijn er relatief veel huishoudens met een laag inkomen, uitkeringsgerechtigden en huishoudens die met moeite rond kunnen komen. Het aantal huishoudens met een uitkering ligt ruim boven het Rotterdamse gemiddelde. Nieuw-Crooswijkers hebben gemiddeld een slechtere gezondheid dan andere Rotterdammers. De werkloosheid is er hoog, het opleidingsniveau is relatief laag en taalachterstand komt veel te vaak voor.

De herstructurering van Nieuw Crooswijk biedt kansen. Toch zien we in de overgang van sloop naar nieuwbouw ook bedreigingen. Zo leidt de langdurige bouw tot overlast voor de huidige bewoners. Die moeten we beperken en het gebied moet ook tijdens de bouw schoon, heel en veilig blijven. Extra aandacht moet er ook komen voor de hoge huurprijzen, waar sommige bewoners die terugkeren mee te maken krijgen. Hiervoor bepleiten wij stedelijke afspraken over compensatie.

In **Oud Crooswijk en Rubroek** wordt ondanks de vele inspanningen van de afgelopen jaren op een aantal terreinen nog onvoldoende bereikt. De Veiligheids- en de Sociale Index laten een neerwaartse ontwikkeling zien. Opleiding, gezondheid, inkomen en taalbeheersing zijn de thema's met prioriteit voor Oud Crooswijk.

In Oud Crooswijk is de werkloosheid hoog en hebben te veel mensen geen startkwalificatie. Ook zijn er te veel Oud Crooswijkers niet gezond. Dat blijkt uit het bovengemiddeld aantal meldingen bij de lokale zorgnetwerken. Te veel huishoudens hebben een laag inkomen en het percentage inwoners met een uitkering is dubbel zo hoog als gemiddeld in de stad. Een kwart van de inwoners heeft moeite met het Nederlands en ook dat is fors hoger dan het Rotterdams gemiddelde.

Thema's met prioriteit voor Rubroek zijn dezelfde als die voor Oud Crooswijk, inclusief taalbeheersing vanwege het grote aantal uitkeringsgerechtigden die de Nederlandse taal onvoldoende machtig zijn.

### En verder wil de PvdA in Crooswijk en Rubroek:

- Geen sloop voordat er zicht is op uitvoering van concrete bouwplannen, dus geen kaalslag.
- Creatief gebruik van open ruimtes door tijdelijke invulling van leegstaande terreinen met functies als openluchtbioscopen en buurtmarkten.
- Uitbouwen van het Schuttersveld als de sport-en recreatieplek in de buurt.
- Definitief afrekenen met hangjongerenoverlast door een intensieve inzet van het Jeugdnetwerk: DOSA, Groepsaanpak, Opvoedingsondersteuning en een betere afstemming door en binnen de Politie: tussen Wijkpolitie en Directe Hulpverlening, en tussen Politie en Stadstoezicht.

- Doorgaan met de inzet van interventieteams voor het opsporen van misstanden en het aanbieden van hulp aan mensen die dat nodig hebben.
- Extra inzet van de Roteb om zwerfvuil en verkeerd aangeboden afval aan te pakken.
- Opwaardering van de Crooswijkseweg tot economische kanszone.
- Extra inzet van het winkelstraatmanagement op de Crooswijkseweg en Rusthoflaan.
- Versterkte inzet op zorg en hulpverlening door de lokale zorgnetwerken.
- Gezinsgerichte actieve aanpak gericht op taal, inburgering, opleiding en werk door de inzet van buurtactiveringscoaches.
- Versterking van de sociale binding door de ontmoetingsfunctie te versterken in het kader van het club en buurthuiswerk.
- Projectmatige vraaggestuurde inzet van opbouwwerk, o.a. voor de krachtwijkenaanpak.
- Een definitieve oplossing van de verkeersproblematiek op de Crooswijksestraat.
- Snel aanpakken van reeds uitverhuisde woonblokken van woningbouwverenigingen.
- Upgrading Crooswijkse zijde van de Rotte.

## Kralingen-West

Van monumentale herenhuizen in Jericho tot goedkope huuretages uit de stadsvernieuwingstijd in Jaffa en Vredenoord. In dit stukje Kralingen zijn de contrasten enorm. Tussen al die contrasten is één opvallende overeenkomst: een bovengemiddeld hoog opleidingsniveau, ook onder de huishoudens met een laag inkomen. Dat is een kans. De PvdA vindt dat bewoners in Kralingen-West waar nodig moeten worden aangezet hun talenten maximaal in te zetten om hun economische situatie te verbeteren. Inkomensniveau en arbeidsparticipatie moeten hier omhoog.

Beheersing van de Nederlandse taal is essentiële bagage op de weg naar werk en naar participatie in wijk en buurt. In Kralingen-West is extra inzet op taalbeheersing nodig.

**De aanpak van Jaffa** heeft prioriteit. Bewoners van wie de woning wordt gesloopt, dienen goed geholpen te worden met het vinden van een andere woning in de buurt. Renovatie van de andere woningen in Jaffa Noord en Vredenoord en meer aandacht voor onderhoud van de daar aanwezige woningen dient nu ook opgepakt te worden door de woningbouwvereniging. Gelijktijdige inzet op schoon, heel en veilig is de opdracht die de deelgemeente hier krijgt.

De Arentschool is een succesvolle gemengde school. De PvdA wil dat deze school de centrale voorziening in het nieuwe Jaffa wordt. De huidige noodbouw wordt vervangen voor een definitieve oplossing aan het Berkelplein, zodat dit plein straks ook als speelplaats voor de school wordt gebruikt. Aan de school worden zo veel mogelijk buurtvoorzieningen toegevoegd.

**Het winkelgebied** Goudse Rijweg / Vlietlaan moet beter en wordt een economische kanszone. Verkleinen van het kernwinkelgebied, een goede betaalbare supermarkt in het Breur pand en aanpak van leegstand is noodzakelijk. Iedere Kralinger moet met plezier in dit winkelgebied kunnen winkelen en er goed alle dagelijkse boodschappen kunnen doen.

De PvdA stoort zich eraan dat de hardnekkige jongerenoverlast rond de Goudse Rijweg nog altijd niet is opgelost. Door preventie, maar ook door effectieve veiligheids- en leefbaarheidsmaatregelen te nemen, zoals meer politie/stadstoezicht en tijdelijke inzet van cameratoezicht dient dit probleem voor eens en voor altijd te worden opgelost.

**In Vredenoord** staat een aantal zeer slecht onderhouden woningen aan de Wollefoffenstraat, die eigendom zijn van de gemeente. De PvdA vindt dat schandalig. Ze dienen zo snel mogelijk als kluswoningen met opknapplicht te worden verkocht aan particulieren die hier dan hun eigen paleisje van kunnen maken. Gelijktijdig dient extra geïnvesteerd te worden in het Vredenoordplein en omgeving, zowel in (speel)voorzieningen, buitenruimte als in programmering en toezicht.

### En verder wil de PvdA in Kralingen-West:

- Open gaten na sloop snel invullen. De Palestinastraat zuidzijde wordt snel opnieuw bebouwd, een parkeergarage half verdiept onder de Taxuskooi lost vervolgens de parkeerproblemen op in Jericho.
- Een structurele oplossing die het voortbestaan en ruime openingstijden van Speeltuin Oudedijk verzekert.
- Vanwege het enorme parkeertoerisme betaald parkeren in het gebied tussen Goudse Rijweg/Oudedijk en de Kralingse Plaslaan.
- Aanpak van grof-en zwerfvuil gericht op preventie en op het opsporen en verbaliseren van overtreeders.
- De toekomst van Slaakdriehoek (Sporthal Kralingen, Oostelijk zwembad en schoolgebouwen) moet duidelijk worden.
- Een creatieve broedplaats in het Slaakhuys, waarin SKVR en andere voorzieningen zoals een nieuw Lokaal Cultuur Centrum samenwerken.

## Kralingen Midden

**Lusthof** markeert de grens tussen west en oost in Kralingen en is een mooie, levendige en dichtbevolkte buurt met een mix van huur- en koopwoningen. Het behoud van jonge hoogopgeleiden die al vanaf hun studietijd in Lusthof wonen wordt gestimuleerd. De PvdA bepleit realisatie van voor die groep aantrekkelijke woningen en woon-werkpanden.

**De Lusthofstraat** wordt steeds aantrekkelijker als winkelstraat. Na de vernieuwing van de luifels start de bouw van het nieuwe winkel/woongebouw op de hoek van de Lusthofstraat zo snel mogelijk. De Lusthofstraat zelf wordt heringericht nadat de nieuwbouw er staat. Invoering van betaald parkeren is nodig, want de parkeerproblematiek is te groot geworden in de woonstraten grenzend aan de Lusthofstraat. Ten noorden van de Oudedijk (omgeving Kortekade) en rond metrostation Voorschoterlaan wordt eveneens betaald parkeren bepleit, om te voorkomen dat die straten nog langer als parkeerplaats gebruikt worden door forensen die in het centrum werken en bezoekers aan evenementen als het CHIO. In Struisenburg wordt de structurele parkeerproblematiek aangepakt middels een wijkstallingsgarage en het verbeteren van de parkeermogelijkheden op straat.

Met Albert Heijn (Den Toom) aan de Oudedijk wordt afgesproken dat zij met kleinere vrachtwagens gaan rijden voor de bevoorrading. Mocht dit niet lukken, dan wordt het gebruik van zwaar vrachtverkeer in de straten van en naar AH verboden, omdat dit te veel overlast geeft voor de omliggende woonstraten. De problematiek met auto- en fietsverkeer rond de basisscholen omgeving Vredenhoflaan en Hoflaan wordt aangepakt, halen en brengen van schoolkinderen met

de fiets of te voet is hierbij uitgangspunt. Nadat de Albert Heijn aan de Lusthofstraat is geopend, wordt opnieuw bekeken of de Albert Heijn aan de Oudedijk daar toekomst heeft.

De in de wijk aanwezige scholen worden brede scholen met aanbod aan kinderopvang, buitenschoolse opvang en activiteiten zo veel mogelijk op 1 locatie. Scholen moeten zo aantrekkelijk zijn, dat ouders er voor kiezen kinderen in hun eigen wijk naar school te laten gaan.

### **En verder wil de PvdA in Kralingen-Midden:**

- Dat de Oudedijk veiliger wordt ingericht en de uitvoering van de herinrichting in overleg met omwonenden en winkeliers plaatsvindt.
- meer woningen voor jong afgestudeerden en studenten op de kennisas (Woudestein – Oostplein), bijvoorbeeld bij herontwikkeling van het voormalige Sozawe gebouw hoek Willem Ruyslaan/Oostzeedijk.
- Een veiligere Oostzeedijk/Honingerdijk. Veilige oversteekmogelijkheden voor voetgangers (bijv. Zebra-Alert) zijn nodig, evenals handhaving middels permanente snelheidscontrole.
- Zo snel mogelijk vervangen van het tijdelijke Havenzicht door een definitief gebouw, zodat de noodgebouwen kunnen worden gesloopt. De omvang van de nieuwbouw is afgestemd op de vraagontwikkeling, maar nooit groter dan de bestaande plannen.

## **Kralingse Bos**

Het Kralingse Bos is van grote waarde voor zowel de deelgemeente als de hele stad. Het bos is in 2008 niet voor niets uitgeroepen tot beste openbare ruimte van Nederland. Na de bodemsanering in de Kralingse Plas staat verdere versterking van de natuur-en recreatiewaarde van Kralingse Bos en plas voorop. De PvdA wil geen nieuwe bebouwing in het bos. Er is alleen plaats voor bestaande horeca en overige bestaande voorzieningen. Sport en recreatie in het bos wil de PvdA bevorderen. Ons toekomstbeeld is een Bosdorp dat zich manifesteert als één herkenbaar educatief-en bezoekerscentrum. De aanwezige homo-ontmoetingsplaats dient behouden te blijven. De PvdA is voorstander van meer evenementen in het bos als 'Luistervinken aan de plas' en het jaarlijks CHIO, mits geen rooibouw gepleegd wordt op het bos en negatieve gevolgen voor overige bezoekers van het bos en omwonenden beperkt blijven.

## Kralingen-Oost

Kralingen-Oost is één van de mooiste stukjes Rotterdam. De wijk is grotendeels Beschermd Stadsgezicht en is het waard om te koesteren. Het vele groen in de wijk, de diversiteit aan woningen en de nabijheid van het Kralingse Bos zorgen voor een aantrekkelijk woongebied.

De economische impact van universiteiten en hogescholen op de ontwikkeling van een stad is aantoonbaar groot. Daarom steunt de PvdA de ambities van de Erasmus Universiteit (EUR) om uit te groeien tot een internationale campus met wonen en werken. Daarbij staat voor ons de ontwikkeling van een duurzame campus centraal. Dat betekent dat studenten en docenten via goed openbaar vervoer van en naar de universiteit reizen. De universiteit dient dit middels eigen mobiliteitsbeleid te realiseren. Studentenhuisvesting kan het beste op de campus en in het gebied tussen Woudestein en de Oostplein, zodat studenten dicht bij hun opleiding wonen. De kennis van de EUR wordt waar mogelijk, bijvoorbeeld via stages, gebruikt voor de ontwikkeling van Kralingen-Crooswijk. Zo kan heel Kralingen-Crooswijk profiteren van de aanwezigheid van Rotterdam's grootste kenniscentrum binnen haar grenzen.

Het metrostation Kralingse Zoom en haar omgeving wordt ontwikkeld tot een centrum van openbaar vervoer dat zowel de EUR campus als de stad bedient. Bezoekers van de stad worden aangemoedigd om gebruik te maken van het openbaar vervoer, in plaats van met de auto de wijk in te rijden. Binnen de wijk wordt de mogelijkheid tot ondergronds parkeren onderzocht en zo mogelijk uitgevoerd.

In overleg met bewoners van Kralingen-Oost en met het gemeentebestuur wordt een nieuwe en realistische toekomstvisie voor Brainpark Centrum ontwikkeld. De ecologische zone tussen Burgemeester Oudlaan en Kralingse Plaslaan wordt heringericht als natuurgebied met water en moerasvegetatie, waardoor de dreiging van autoverkeer tussen het Volkstuincomplex Laantje van Nootgedacht en het Noordelijk Niertje definitief verdwijnt.

### **En verder wil de PvdA in Kralingen-Oost:**

- De braakliggende locatie tussen het Noordelijk Niertje en de Kralingse Zoom bebouwen. Daarbij is een goede en veilige verkeersafwikkeling van groot belang.
- In gebieden met een hoge parkeerdruk betaald parkeren en innovatieve parkeeroplossingen die meer inpandig/ondergronds parkeren mogelijk maken.

## De Esch

De ligging van de Esch is enigszins geïsoleerd ten opzichte van de andere wijken in de deelgemeente. Dit komt door de barrière van de drukke verkeersader, de Abram van Rijckevorselweg, en door de ligging van het park Oude Plantage. Een voordeel van de wijk is dat die ruim is opgezet met veel groen, water en zicht op de Maas. De PvdA wil de relatie met het water versterken.

Het aantal gezinnen met kinderen neemt in De Esch af. Het aantal echtparen zonder kinderen en alleenstaanden stijgt juist. Deze ontwikkeling heeft te maken met het relatief eenzijdige woningaanbod. Er zijn weinig mogelijkheden voor het maken van een wooncarrière in de wijk.

Een gevarieerder woningaanbod kan die wooncarrière wel mogelijk maken. De wijk is met haar historische elementen en ligging geschikt om bewoners aan zich te binden. Op locaties waar woningbouw mogelijk is, moet dan ook een gevarieerd woningaanbod voor de wijk komen. Voor ouderen wordt een woonservicegebied ontwikkeld dat aansluit bij de wensen van de ouderen in de wijk.

Voor een goed cultuuraanbod in de wijk blijft het wijkcentrum een belangrijke plek. De PvdA wil dit cultuuraanbod op zijn minst op het huidige niveau houden. Het wijkcentrum is bovendien belangrijk voor het stimuleren van de sociale samenhang in de wijk. Het wijkcentrum speelt een belangrijke en laagdrempelige rol in informatievoorziening over zaken als wonen, zorg en welzijn in De Esch.

Het winkelcentrum bij de Watertorenweg wordt is een belangrijke voorziening voor De Esch. Om die te behouden is het nodig dat het aantal inwoners van De Esch voldoende groot blijft. Nieuwbouw is mogelijk op de Leonidas locatie. De PvdA sluit andere nieuwbouwlocaties in De Esch niet uit, zo lang het kakarter van de wijk niet aangetast wordt en er respectvol wordt omgegaan met de monumentwaardige onderdelen van de wijk. Bij toekomstige ontwikkelingen wordt rekening gehouden met bereikbaarheid en uitstraling van het winkelgebied.

De veiligheid in en rondom De Esch wordt verbeterd door aanpak van drugsoverlast in het gebied tussen Maasboulevard en Plantagelaan. Binnen de wijk worden overlastgevendende groepen aangepakt. Maatschappelijke opvang in de wijk is mogelijk, maar moet dan wel binnen de wijk passen en is pas aan de orde als de drugsrunnersproblematiek opgelost is. Als alternatieve locatie voor de 24-uurs opvang die het College aan de Plantagelaan heeft bedacht, wordt de boerderij in de polder De Esch onderzocht.

Het verbinden van De Esch met de rest van de deelgemeente is een speerpunt van de PvdA. De PvdA pleit dan ook voor het doortrekken van tramlijn 7 naar het huidige eindpunt van lijn 21 De Esch. Ook moet de kruising tussen Maasboulevard, Abram van Rijckevorselweg en Honingerdijk

worden aangepast, zodat verkeer uit De Esch vanaf de Plantagedreef linksaf zal kunnen slaan. Ook voor fietsers en wandelaars is daarbij een veilige en overzichtelijke oversteek van groot belang.

Nieuwe woningbouw in De Esch verdient een duurzame inpassing in de wijk. Bovendien ziet de PvdA mogelijkheden voor windenergie in De Esch. Bij voorbeeld langs de Schaardijk. Ook de volkstuincomplexen in De Esch moeten op peil blijven en kunnen een rol spelen in de duurzaamheid van de wijk. Realisatie van een klimaatneutraal sportcomplex aan het Toepad gelijktijdig met de verplaatsing van Leonidas is een kans.

### En verder wil de PvdA in De Esch:

- Als er een metrolijn van de Kralingse Zoom naar Rotterdam-Zuid komt, een nieuwe metrohalte die aansluit bij zowel De Esch als bij de zuidzijde van de EUR campus.
- Een goede aanlegplaats voor de nieuwe stadsferry bij de Oude Plantage, met aansluiting op ander openbaar vervoer.
- Verdere ontwikkeling van de recreatiemogelijkheden in Polder De Esch.



**PvdA Rotterdam**

**Onderafdeling Kralingen-Crooswijk**

Willem Smalthof 95, 3031 NM Rotterdam

telefoon (010) 2417685

[info@pvdakralingencrooswijk.nl](mailto:info@pvdakralingencrooswijk.nl)

[www.pvdakralingencrooswijk.nl](http://www.pvdakralingencrooswijk.nl)